



**ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ**

**Του Υπουργείου Οικονομικών στο σχέδιο νόμου με τίτλο  
«Υποχρεώσεις αερομεταφορέων σχετικά με τα αρχεία επιβατών - προσαρμογή της  
νομοθεσίας στην Οδηγία (ΕΕ) 2016/681»**

**Αιτιολογική έκθεση**

**Άρθρο...**

**Ρυθμίσεις Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων**

Με τις προτεινόμενες διατάξεις προβλέπεται μείωση του ΕΝ.Φ.Ι.Α. για την ανακούφιση των φορολογουμένων με χαμηλή αξία ακίνητης περιουσίας. Ειδικότερα προβλέπεται μείωση του φόρου κατά 30% για το έτος 2019, με τις ειδικότερες προϋποθέσεις που τίθενται στη διάταξη.

Επίσης παρατείνεται μέχρι και το έτος 2019 το χρονικό διάστημα μέχρι του οποίου η αξία των αγροτεμαχίων των φυσικών προσώπων δεν συνυπολογίζεται για την επιβολή του συμπληρωματικού ΕΝ.Φ.Ι.Α..

**Αθήνα 27 Νοεμβρίου 2018**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ**

**Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ**

**Τροποποιούμενες – καταργούμενες διατάξεις**

**Παράγραφος 1**

Το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 5 του ν. 4223/2013, το οποίο αντικαθίσταται με την παράγραφο 1 της προτεινόμενης ρύθμισης, έχει ως εξής:  
«Ειδικά, για τα έτη 2016, 2017 και 2018 στη συνολική αξία του πρώτου εδαφίου δεν συνυπολογίζεται και η αξία των δικαιωμάτων επί γηπέδων εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού.».

**Παράγραφος 2**

Νέα διάταξη

## ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ

Του Υπουργείου Οικονομικών στο σχέδιο νόμου με τίτλο  
«Υποχρεώσεις αερομεταφορέων σχετικά με τα αρχεία επιβατών - προσαρμογή της  
νομοθεσίας στην Οδηγία (ΕΕ) 2016/681»

### ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

#### Άρθρο...

#### Ρυθμίσεις Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων

1. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 5 του ν. 4223/2013 (Α'287) αντικαθίσταται ως εξής:

«Ειδικά για τα έτη 2016, 2017, 2018 και 2019 στη συνολική αξία του πρώτου εδαφίου δεν συνυπολογίζεται και η αξία των δικαιωμάτων επί γηπέδων εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού.».

2. Μετά την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4223/2013 προστίθεται νέα παράγραφος 2Α ως εξής:

«2Α. Ειδικά για το έτος 2019, όταν η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας φυσικού προσώπου, η οποία υπόκειται σε φόρο κατά το άρθρο 4, όπως αυτή προσδιορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 5, ανέρχεται μέχρι του ποσού των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ, ο ΕΝ.Φ.Ι.Α., που προκύπτει από την εφαρμογή των άρθρων 4 και 5 και της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, μειώνεται κατά ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%). Όταν η συνολική αξία της ως άνω ακίνητης περιουσίας υπερβαίνει το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ, για το υπερβάλλον ποσό αυτής, το ποσό της μείωσης κατά τριάντα τοις εκατό (30%) μειώνεται κατά επτά δέκατα (0,7) του ευρώ ανά χίλια (1.000) ευρώ ακίνητης περιουσίας και δεν μπορεί να υπερβεί τα εκατό (100) ευρώ.».

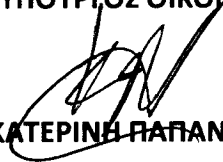
Αθήνα 27 Νοεμβρίου 2018

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΝΑΤΣΙΟΥ

Αριθμ. Γεν. 1812

Ειδ. 5

Κατατέθηκε σήμερα στις 27.11.2018 και ώρα 17:15  
• Καταθέσας ο Δ/ντής Νομ. Έργων

Ευ. Τσακαλώτος  
Α. Παπανατσιου

α: α:  




**Ε Κ Θ Ε Σ Η**

**Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους  
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)**

**Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη «Υποχρεώσεις αερομεταφορέων σχετικά με τα αρχεία επιβατών - προσαρμογή της νομοθεσίας στην Οδηγία (ΕΕ) 2016/681.»**

**Α.** Με την υπόψη τροπολογία τροποποιούνται – συμπληρώνονται οι διατάξεις του ν.4223/2013, αναφορικά με την εφαρμογή του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.). Συγκεκριμένα:

1. Δεν συνυπολογίζεται και για το έτος 2019 (ίσχυε ειδικά για τα έτη 2016, 2017 και 2018) στη συνολική αξία των δικαιωμάτων επί ακινήτου για τον υπολογισμό του συμπληρωματικού ΕΝ.Φ.Ι.Α., η αξία των δικαιωμάτων επί γηπέδων εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού.

2. Ειδικά για το έτος 2019, όταν η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας φυσικού προσώπου ανέρχεται μέχρι του ποσού των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ, ο ΕΝ.Φ.Ι.Α., που προκύπτει μειώνεται κατά ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%). Όταν η συνολική αξία της ως άνω ακίνητης περιουσίας υπερβαίνει το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ, για το υπερβάλλον ποσό αυτής, το ποσό της μείωσης κατά τριάντα τοις εκατό (30%) μειώνεται κατά επτά δέκατα (0,7) του ευρώ ανά χίλια (1.000) ευρώ ακίνητης περιουσίας και δεν μπορεί να υπερβεί τα εκατό (100) ευρώ.

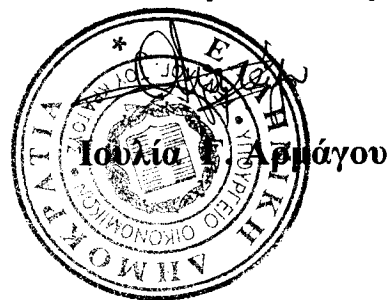
**Β.** Από τις προτεινόμενες διατάξεις επέρχονται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα, επί του κρατικού προϋπολογισμού:

1. Απώλεια εσόδων, για το οικονομικό έτος 2019 ύψους **260 εκατ. ευρώ** περίπου, από την κατά τ' ανωτέρω, μείωση του ΕΝ.Φ.Ι.Α.

2. Απώλεια εσόδων, για το έτος 2019, από τον μη συνυπολογισμό στην αξία των δικαιωμάτων επί ακινήτου, για την καταβολή του συμπληρωματικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. της αξίας των δικαιωμάτων επί γηπέδων εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού, το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 2018

Η Γενική Διευθύντρια



-7-

**ΕΙΔΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**  
(άρθρο 75 παρ. 3 του Συντάγματος)

**Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου «Υποχρεώσεις αερομεταφορέων σχετικά με τα αρχεία επιβατών - προσαρμογή της νομοθεσίας στην Οδηγία (ΕΕ) 2016/681.»**

Από τις προτεινόμενες διατάξεις επέρχονται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα, επί του κρατικού προϋπολογισμού:

1. Απώλεια εσόδων, για το έτος 2019 ύψους **260 εκατ. ευρώ** περίπου, από τη μείωση του ΕΝ.Φ.Ι.Α..
2. Απώλεια εσόδων, για το έτος 2019, από τον μη συνυπολογισμό στην αξία των δικαιωμάτων επί ακινήτου, για την καταβολή του συμπληρωματικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. της αξίας των δικαιωμάτων επί γηπέδων εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού, το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

Οι ανωτέρω απώλειες θα αναπληρώνονται από άλλες πηγές εσόδων του κρατικού προϋπολογισμού.

Αθήνα,            Νοεμβρίου 2018

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**



**Ε. ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:**

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΟΛΟΓΙΟΥ**

**ΘΕΣΗ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ:**

**ΤΗΛ: 210 3375878**

**E-MAIL: [defk.a@aade.gr](mailto:defk.a@aade.gr)**

**ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΝΟΜΟΥ:**

**Ρυθμίσεις ΕΝ.Φ.Ι.Α.**

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ**

**ΣΤΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΑΞΙΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ:**

Διάταξη, η οποία αφορά τη μείωση του ΕΝ.Φ.Ι.Α. φυσικών προσώπων και την παράταση, μέχρι και το έτος 2019, του μη συνυπολογισμού της αξίας των αγροτεμαχίων κατά την επιβολή του συμπληρωματικού φόρου ΕΝ.Φ.Ι.Α. φυσικών προσώπων.

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ**

**ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΤΥΧΟΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ:**

**Β: ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΑΛΛΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ**

**11. Γενική Αξιολόγηση**

**11.1 Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά το πρόβλημα που καλείται να αντιμετωπίσει κάθε μία «άλλη διάταξη» που περιλαμβάνεται στο προτεινόμενο σχέδιο νόμου.**

Μειώνεται ο συνολικός ΕΝ.Φ.Ι.Α. των φορολογουμένων με χαμηλή αξία ακίνητης περιουσίας για το έτος 2019.

**11.2 Περιγράψτε χωριστά και αναλυτικά τους λόγους για τους οποίους κάθε «άλλη διάταξη» είναι αναγκαία και κατάλληλη να αντιμετωπίσει το αντίστοιχο πρόβλημα**

Η διάταξη κρίνεται αναγκαία για την ανακούφιση των φυσικών προσώπων με χαμηλή αξία ακίνητης περιουσίας.

**11.3 Αναφέρατε χωριστά για κάθε μία «άλλη διάταξη» τους λόγους για τους οποίους έχει συμπεριληφθεί στο συγκεκριμένο σχέδιο νόμου**

Η διάταξη συμπεριλαμβάνεται στο συγκεκριμένο σχέδιο νόμου με σκοπό την άμεση θέση της σε ισχύ.



**11.4. Αναφέρατε χωριστά και αναλυτικά τις αναμενόμενες συνέπειες κάθε μίας «άλλης διάταξης», συμπεριλαμβανομένων των συνεπειών στην οικονομία, την κοινωνία και τους πολίτες και στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον**

Αναμένεται μείωση των εσόδων του Κρατικού προϋπολογισμού υπολογιζόμενη στο ποσό των 260.000.000 ευρώ περίπου για το έτος 2019.

**11.5. Αναφέρατε αναλυτικά τις υπηρεσίες που θα είναι αρμόδιες για την εφαρμογή κάθε «άλλης διάταξης».**

Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων / Γενική Δ/νση Φορολογικής Διοίκησης / Δ/νση Εφαρμογής Φορολογίας Κεφαλαίου και Περιουσιολογίου / Τμήμα Α' – Δ.ΗΛ.Ε.Δ. – Δ.Ο.Υ..

## **12. Διαφάνεια και Διαβούλευση**

**12.1. Αναφέρατε επιγραμματικά τους κοινωνικούς εταίρους και εν γένει τα ενδιαφερόμενα μέρη που εκλήθησαν να λάβουν μέρος στη διαβούλευση για κάθε μία προτεινόμενη «άλλη διάταξη», τον τόπο, τον χρόνο και τη διάρκεια της διαβούλευσης, τους συμμετέχοντες σε αυτήν, και τη διαδικασία διαβούλευσης που επελέγη, αιτιολογώντας τις επιλογές αυτές.**

**12.2. Αναφέρατε επιγραμματικά τις κυριότερες απόψεις που εκφράστηκαν υπέρ και κατά της προτεινόμενης ρύθμισης ή επιμέρους θεμάτων της και προσαρτήστε στο παρόν τις απόψεις των φορέων που έλαβαν μέρος στη διαβούλευση για κάθε μία «άλλη διάταξη» χωριστά.**